

HUIS

het nummer

OKTOBER 1995



CHRISTELIJKE WONINGBOUWVERENIGING
Z O E T E R M E E R

Het Huisnummer

is een periodieke uitgave van de Christelijke Woningbouwvereniging Zoetermeer. Dit blad verschijnt vijf maal per jaar. Het Huisnummer is bestemd voor alle bewoners van CWZ-woningen.

Aan enige publicatie in dit blad kunnen geen rechten worden ontleend. Het geheel of gedeeltelijk overnemen van artikelen is alleen toegestaan met bronvermelding en na toestemming van de redactie.

Redactie:

W. van de Steeg, C. van Duijn, A.J. Riedijk, J. Mastenbroek

Basis ontwerp:

Marus van der Made

Productie en eindredactie:

Axel Wiewel / VOF Tekstueel

Foto omslag:

Uit de serie 'Zoetermeer Anders'

Druk:

Drukkerij Grafia

Redactie-adres:

CWZ, Postbus 402,
2700 AK Zoetermeer

Oplage:

5.900 exemplaren

De Statuten en het Huishoudelijk Reglement van CWZ liggen op aanvraag ter inzage.

Inhoud

CWZ bekijkt mogelijkheden voor opvang ex-gedetineerden

De Haagse Stichting Exodus, die zich al vijftien jaar inzet voor de opvang van ex-gedetineerden, overlegt momenteel met CWZ of zij enkele woningen van de corporatie kan huren. De bedoeling zou zijn om enkele mannen of vrouwen woonruimte te bieden waarin zij 'woonervaring' opdoen. De begeleiding zou overigens plaatsvinden door professionele hulpverleners. Ook worden vrijwilligers gevraagd. Om ex-gedetineerden bij te staan om hun draai weer te vinden buiten de gevangensmuren. Een gesprek met dominee Jan Eerbeek en pastor René Akkermans, beiden werkzaam in de Scheveningse strafgevangenis/Huis van Bewaring en allebei bestuurslid van Exodus. Pagina 4

OPP Belvédèrebos komende maanden tegen de vlakte

Het einde nadert van de Overdekte Parkeer Plaatsen aan het Belvédèrebos, beter bekend als de OPP. Binnen enkele maanden gaat de slopershamer tegen het oude beton. De huidige grauwe kolos maakt plaats voor een veel vriendelijker ogende parkeervoorziening. Het parkeerterrein wordt verdiept aangelegd. Het aanzien van de flats wordt verbeterd en er wordt de nodige aandacht aan de luifel, entree en kelderboxen besteed. Het wordt, kortom, allemaal véél mooier en functioneler. Pagina 13

3-Delige serie over electriciteit

Het Huisnummer staat ook deze editie boordevol speciale bewonersinformatie. Ontluchten en bijvullen van uw cv-installatie, bescherming van uw waterleiding tegen vorst en hoe hoogbouwbewoners op brand moeten reageren - het staat allemaal in deze editie. De driedelige serie over *electriciteit in huis* wordt in deze editie vervolgd. Na de nodige theoretische basiskennis van de vorige editie staat deze aflevering meer in het teken van de praktijk. Deel twee staat op pagina 20

En verder:

Column voorzitter CWZ.	3
Bescherm uw waterleiding tegen strenge vorst. . 7	
Vanaf 10 oktober 1995: telefoonnummers CWZ veranderen	9
Wethouder Oosterop wil discussie over hoogte grondprijs	10
Tijd om cv-installatie te ontluchten en bij te vullen	12
Groen kijken tussen de flats in de Bossenbuurt .	14
Wat u moet doen (en laten) bij brand in de flat .	15
Bewonerscommissie Haagsebos vecht voor woonplezier.	16
Woningruiladvertenties	19
Zoetermeer tussen 1935 en 1966: gemeenteamtenaar vervalste persoonkaarten in oorlogstijd	22
Adressen secretariaten bewonerscommissies .	25
Melding van spoedklachten	26

Vrijwilligers gezocht om ex-gevangenen wegwijs te maken in de samenleving

CWZ bekijkt mogelijkheden voor huisvesting van ex-gedetineerden

Mensen opvangen die in de gevangenis hebben gezeten. Hen niet alleen onderdak bieden, maar hen ook op allerlei manieren helpen met het vinden van hun draai in een wereld zonder tralies. Bij het leggen van contacten bijvoorbeeld, bij het maken van vrienden, het zoeken naar een baan, het beoefenen van een sport, of de deelname aan verenigingsactiviteiten. Ex-gevangenen helpen hun draai te vinden in een keiharde, geïndividualiseerde wereld waarin veel mensen direct klaar staan met hun oordeel over hun medemensen. Mensen helpen zich een plaats in de samenleving te verwerven, dat is de kern waar het om draait. Zeker voor ds. Jan Eerbeek, predikant in de Scheveningse strafgevangenis, voor René Akkermans, actief als rk-pastor in hetzelfde complex, en voor dominee Okke Wisse, die niet bij het gesprek aanwezig kon zijn. Zowel Akkermans als Wisse krijgen een taak in de Zoetermeerse gevangenis die volgend voorjaar haar deuren opent - en daarna direct weer sluit!

Een uitgebreid gesprek met de predikanten Eerbeek en Akkermans is gerechtvaardigd, omdat ze uit de doeken kunnen doen op welke manier CWZ, maar ook vrijwilligers van de diverse Zoetermeerse kerkgenootschappen, ondernemers en allerlei instanties en organisaties, iets voor ex-gevangenen kunnen doen. 'Ex-gevangenen bevinden zich meestal in een kwetsbare positie,' vertelt Eerbeek. 'Vaak speelt er een grote, persoonlijke problematiek en is er sprake van maatschappelijke achterstanden.

Na de gevangenis, niemand om naar toe te gaan...

Menig ex-gedetineerde valt in een diep gat wanneer de straf erop zit en de poort van het gevangeniscomplex dan eindelijk open gaat. Lang niet altijd wordt er gewacht op de man of vrouw die vrij komt. Niet iedereen heeft een partner of gezin. Soms heeft zo iemand werkelijk niemand om naar toe te gaan. De toekomst ziet er dan al direct nogal grauw uit. In de gevangenis had je tenminste nog een dak boven je hoofd en gratis eten... CWZ-voorzitter Wim van de Steeg merkte tijdens de afgelopen jaarwisseling al op dat de woningbouwvereniging ook op dit gebied haar verantwoordelijkheid wil nemen als maatschappelijke organisatie, en kondigde onderzoek aan naar de rol die CWZ bij de opvang van voormalige gevangenen zou kunnen spelen. Inmiddels zijn er gesprekken gevoerd tussen CWZ en de gevangenispredikanten. Het resultaat daarvan zal vermoedelijk nog even op zich laten wachten, om de eenvoudige reden dat de gevangenis in Zoetermeer nog niet in bedrijf is. Dat wil echter niet zeggen dat het voorbereidende werk niet kan beginnen. Een paar maanden zijn zó voorbij en er valt nog veel te doen...

Daarbij moet je denken aan een gebrek aan huisvesting, een zeer magere opleiding, en werkloosheid. Ook ontbreekt een behoorlijke invulling van al die uren die een dag nu eenmaal telt. Oude vrienden zijn er nog wel, maar dat zijn nu juist vaak de mensen uit het verkeerde milieu met wie ex-gedetineerden liever niet weer in contact moeten komen. Mensen dreigen daardoor tussen

de wal en het schip te vallen, in oude gewoontes te vervallen. Zo'n vijftien procent van allen die met justitie in aanraking komen zijn recidivist, zijn dus al eerder veroordeeld wegens een ander misdrijf.'

Vicieuze cirkel doorbreken

René Akkermans voegt er aan toe: 'je kunt mensen die daarvoor in aanmerking komen proberen te helpen bij hun terugkeer in de samenleving. Resocialisatie heet dat. Vanuit onze ervaring met het werk in het Huis van Bewaring en de strafgevangenis in Scheveningen kunnen wij beoordelen wie voor opvang in aanmerking komt bij de stichting Exodus, een woon-werkproject voor ex-gedetineerden. Exodus bestaat bij de gratie van tientallen vrijwilligers uit de Haagse kerken en een tiental professionele hulpverleners. Het telt vier belangrijke projecten: begeleide kamerbewoning, een werk/ervaringsproject - een fietsenmakerij - het laagdrempelig aanloopcentrum en eetcafé 'Open Huis', en de nazorgdiensten voor ex-gedetineerden in de Haagse Julianakerk. Al die projecten zijn erop gericht om de vicieuze cirkel te doorbreken waarin mensen vaak terecht komen als ze kansarm zijn opgevoed. Ex-gedetineerden leren er zelfstandig wonen, opnieuw omgaan met relaties, het opbouwen van een vriendenkring, en het opdoen van sociale vaardigheden,' aldus Akkermans die bestuurslid van Exodus is. Eerbeek is voorzitter.

Strengere regels in opvangcentrum

Eerbeek verduidelijkt dat de weg van de man of vrouw die de gevangenis nog maar kort achter zich heeft gelaten, niet over rozen voert. 'Het valt niet mee om je draai weer te leren vinden, hoewel dat afhankelijk is van de persoon zelf en zijn of haar criminele verleden. Een groot probleem waar bijna alle deelnemers te maken hadden, verslaving, of dat nou aan drugs is of alcohol, medicijnen of aan gokken, is dan *grotendeels* overwonnen. In het algemeen kun je stellen dat het grote inspanningen kost om je een plaatsje te veroveren in de samenleving. Wie erg gemotiveerd is heeft een kans. Exodus, dat nu bijna vijftien jaar bestaat, hanteert dat als harde voorwaarde. Wie niet gemotiveerd is om aan z'n terugkeer in de samenleving te werken, komt er bij Exodus niet in. Wij hanteren strakke 'toelatingscriteria'. Ook moeten gegadigden voor het project minimaal zes maanden geen drugs gebruikt hebben. Tijdens het project wordt aan de hand van een urineproef wekelijks gecontroleerd of men nog 'clean' is. Deelnemers moeten zich aan de regels houden. Wie dat niet doet loopt het risico uit de opvang te worden gezet. Om een voorbeeld te noemen: wij hanteren een systeem met gele kaarten. Er is weinig voor nodig om zo'n kaart te krijgen, bijvoorbeeld wanneer een deelnemer een keer te laat in huis komt, of wanneer iemand zich niet aan een afspraak houdt. Tien gele kaarten betekent meestal dat de begeleiding wordt afgebroken en dat de deelnemer niet meer in huis kan blijven wonen,' zegt Eerbeek, die eraan toe-

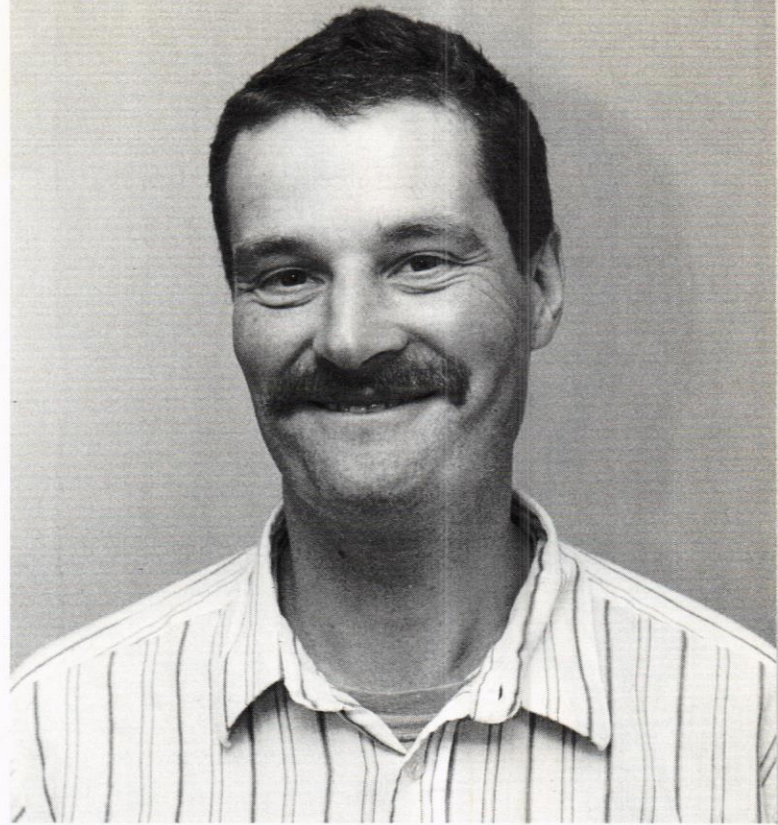


Foto: John Lootens.

René Akkermans: 'wij proberen mensen te helpen bij hun terugkeer in de samenleving. Een tiental professionele hulpverleners en tientallen vrijwilligers uit de Haagse kerken zijn daar dagelijks mee bezig. In Zoetermeer zijn ook veel vrijwilligers nodig...'

voegt dat het wel mogelijk is om door extra goed gedrag zo'n gele kaart 'ongedaan' te maken.

Voorbereiden op terugkeer in samenleving

Wat die opvang precies inhoudt vertelt René Akkermans: 'degenen die zich zelf aanmelden bij Exodus en zij die door de reclassering worden 'aanbevolen', nemen deel aan begeleide kamerbewoning. Aan de Frankenslag in Den Haag zijn in enkele panden zestien kamers ingericht waar deelnemers onder begeleiding een half jaar tot een jaar lang kunnen wonen. Het gaat in de begeleiding om zelfstandig leren wonen. Het omgaan met je geld, dagritme opbouwen, sociale vaardigheden aanleren en omgaan met relaties.

In de opvang onderscheiden we drie perioden. In de oriëntatieperiode, die twee tot drie maanden duurt, gaat het er om dat bewoners en begeleiders elkaar leren kennen. Daar is hun wereldje klein en beschermd, op die manier krijgen ze de gelegenheid om even op adem te komen, te wennen aan het idee dat ze de gevangenis achter zich hebben gelaten. In de oriëntatieperiode werken de deelnemers verplicht vier dagen per week in de fietsenmakerij. Ze leren daar om verantwoordelijkheid te dragen, afspraken na te komen, leiding te accepteren, met collega's om te gaan en tegenvallers en teleurstellingen te accepteren. We proberen hen voor te bereiden op het feit dat elk bedrijf en iedere organisatie nu



Foto: John Lootens.

Dominee Jan Eerbeek: 'Het valt voor ex-gevangenen niet mee om de draai in hun leven weer te leren vinden. Wie erg gemotiveerd is, heeft een kans...'

eenmaal regels heeft waar je je aan moet houden. Ook het volhouden van een werkritme leverde in het verleden nogal eens problemen op. Het eigen werkervaringsproject probeert dit werkritme zo goed mogelijk aan te leren. De tweede fase is de ontwikkelingsfase. Deze duurt zeven tot acht maanden. Daarin wordt afstand genomen van dat beschermde wereldje van de eerste periode. Er wordt gezocht naar werk en vrije tijds-activiteiten. In de derde, de verzelfstandigingsfase, wordt duidelijk vooruit gelopen op de tijd na de begeleiding, waarin de deelnemers het huis verlaten en op eigen benen komen te staan.' Behalve dit woon-werkproject heeft Exodus ook een eetcafé dat dagelijks geopend is. Dit etablissement wordt geheel bestierd door vrijwilligers. Ook de bewoners van het woonproject assisteren in het eetcafé. Per dag gebruiken er zo'n dertig 'sociaal kwetsbare' bezoekers de maaltijd.

Werk en huisvesting om het leven 'zin' te geven

Uit het verhaal dat beide pastores vertellen blijkt dat 'zingeving' in de hele opvang een belangrijk element is. Concrete doelen, bijvoorbeeld uitzicht op een baan en een 'normaal' leven, zijn een belangrijke drijfveer voor ex-gedetineerden om het vol te houden.

Werk is dus een belangrijk doel, huisvesting ook. En juist daar zetten Eerbeek en Akkermans zich in Den Haag bij Exodus - naast hun dagelijks werk als gevangenispastores - voor in. Eerbeek, ex-raadslid voor het CDA in de Hofstad: 'In Den Haag heeft de gemeenteraad een jaar of drie geleden een motie aangenomen waarin gevraagd werd om

een grote inspanning om wonen, werken en welzijn te realiseren voor een grote groep sociaal kwetsbare mensen in de stad. Drugs- en alcoholverslaafden, zwerfjongeren, dak- en thuislozen, ex-psychiatrische patiënten en ex-gedetineerden, vermoedelijk zo'n tienduizend in totaal. Dat heeft geleid tot gemeentelijk beleid, het zogeheten *maatschappelijk herstel*, dat in totaal tot nu toe zo'n achttien projecten heeft opgeleverd, gericht op de doelgroepen die ik net noemde. Je zou, wellicht op wat kleinere schaal, ook in Zoetermeer moeten streven naar een dergelijk appèl op de samenleving waarbij organisaties worden aangesproken op hun maatschappelijke verantwoordelijkheid.' René Akkermans vult aan: 'Wij hebben sinds enige tijd een samenwerkingsverband met het NCW, het Nederlands Christelijk Werkgeversverbond. In het kader van onze werkgeverscontacten zijn sinds medio vorig jaar 21 ex-gedetineerden van Exodus geplaatst, soms in regelmatig werk, soms in werkervaring of stage, altijd met begeleiding van Exodus-medewerkers waar dat nodig is. Onlangs heb ik bij de Zoetermeerse Raad voor Handel en Industrie een praatje gehouden voor alle daarbij aangesloten werkgevers'. Eerbeek: 'Niet alleen werk is belangrijk, ook een woning, een plaats waar je jezelf kunt zijn. Vandaar dat wij blij waren met het initiatief van het bestuur van CWZ, om eens te komen praten. Ik vind overigens dat ook de andere corporaties in Zoetermeer een maatschappelijke verantwoordelijkheid hebben op dit gebied.' Volgens Eerbeek bestaat er vanuit de stichting Exodus belangstelling om enkele woningen van CWZ te huren, om daarin ex-gedetineerden op te vangen. 'De besprekingen zijn daarover nog in een verkennende fase, maar CWZ heeft wel aangegeven op deze manier een bijdrage te willen leveren aan de opvang. De komende tijd wordt bekeken hoe we nadere invulling gaan geven aan het project.'

Vrijwilligers gezocht

René Akkermans besluit met de opmerking dat er hoe dan ook een beroep zal worden gedaan op vrijwilligers. 'Zoals je vrijwilligers hebt die bijvoorbeeld asielzoekers wegwijs maken in de samenleving, zo zal er ook behoefte komen aan mensen die ex-gedetineerden weer vertrouwd maken met het leven buiten de gevangensmuren. De begeleiding van de ex-gedetineerden die een woning van Exodus - via CWZ - huren, vindt plaats door professionele hulpverleners.' Akkermans meent dan ook dat nu al begonnen moet worden met het 'werven' van vrijwilligers, bijvoorbeeld in protestantse en katholieke kerken.

Belangstellenden die behoefte hebben aan meer informatie over de opvang van ex-gedetineerden, of daaraan een bijdrage willen leveren, kunnen contact opnemen met: Stichting Exodus, Frankenslag 162/164/166, 2582 HX Den Haag. Telefoon: 070 51 41 61. Giro (voor eventuele financiële steunbetuigingen die zeer welkom zijn): 1989910.

AXEL WIEWEL.